

**Referat fra generalforsamlingen i  
Grønholtparkens Grundejerforening d. 14. marts 2023  
i Pulzion (KFUM-Hallerne)**

**Dagsorden**

**1) Valg af dirigent**

- *Knud Erik Frederiksen (nr. 95) valgt*

**2) Formandens årsberetning**

Formand Mikael Ankerstrøm Madsen fremlagede årsberetningen med følgende punkter:

- *Første år med ny formand i bestyrelsen. Tak til tidligere formand for godt forarbejde*
- *Nyt gyngestativ etableret på legepladsen*
- *Affaldssorteringen har tidligere været diskuteret. Efter information fra kommunen om ny plan for sorteringen på længere sigt, har bestyrelsen valgt ikke at arbejde videre med dette på nuværende tidspunkt*
- *Dejlig sommerfest med stor opbakning og mange deltagere*
- *Tak til bestyrelsen for samarbejdet det forgangne år*

**3) Fremlæggelse af årsregnskab**

*Kasserer Jens Baj Madsen fremlagde årsregnskabet for 2022.*

*Der har i 2022 været flere udgifter end indtægter grundet planlagt etablering af gyngestativ.*

*Regnskabet 2022 vedtaget.*

**4) Indkomne forslag**

**Bestyrelsen foreslår:**

- **Nedsættelse af udvalg til jubilæumsfest og diskussion af budget for dette.** Festudvalget består allerede af Viktor (nr. 75) og Margrethe (nr. 151), men udvalget imødeser gerne flere medlemmer.

Foreslag:

*Afholdelse af jubilæumsfest lørdag d. 12. august 2023 for at markere Grønholtparkens 50 års jubilæum. Der er afsat et budget på 25.000 kr. til arrangementet. Der er enighed om, at arrangementet skal afholdes, og der arbejdes videre med idéen.*

- **Diskussion af, hvad der skal ske med de ny erhvervede grønne områder og evt. nedsættelse af udvalg.**

*Forslag fra de fremmødte beboere:*

- *Mere grus på de allerede etablerede stier*
- *Etablering af bedre sti over til Hørparken*
- *Udvidelse af eksisterende fortov med en ekstra flise for at give plads til at gå med barnevogn og/eller rollator*

- Tilbageklipping af buskads ud mod græsarealerne, da det har bredt sig ud mod Grønholtparkens arealer
- Opstilling af bænke, gerne med udsigt ud over arealerne
- Flere legeredskaber på legepladsen
- Krolfbane

*Bestyrelsen foreslog nedsættelse af udvalg til de grønne områder, som kan arbejde videre med de indkomne forslag samt fastlægge budget for forslagene. Arbejdet vil foregå i samarbejde med bestyrelsen.*

*René Gehlen (nr. 177) valgt.*

*Udvalget imødeser gerne flere medlemmer.*

## **5) Fastlæggelse af budget 2023 og fremtidig økonomi**

- Bestyrelsen foreslog uændret kontingent for 2023.

*Budgettet for 2023 fremlagt.*

*Der budgetteres med et muligt overforbrug grundet ekstraordinær udgift til jubilæumsfesten.*

*Bestyrelsen informerede om, at der i 2023 er sandsynlighed for kontingentstigning grundet mulighed for yderligere ekstraordinære omkostninger.*

Budget 2023 godkendt.

## **6) Valg af bestyrelse**

- Jakob Hviid Appel Johannsen (nr. 22) er på valg og modtager genvalg.
- Jens Baj Madsen (nr. 89) er på valg og modtager genvalg.
- Kim Larsen (73) er ikke på valg.
- Mikael Ankerstrøm Madsen (151) er ikke på valg.
- Lena Hansen (nr. 155) er ikke på valg.

*Der var ingen yderligere ønsker til opstilling til bestyrelsen. Bestyrelsen forbliver derfor uændret.*

## **7) Valg af suppleanter**

*- Frederik Høj Nielsen (nr. 80) valgt*

## **8) Valg af revisor**

*- Knud Erik Frederisen (nr. 95) valgt*

## **9) Eventuelt**

### **Grunden på Mosevej med tidligere børnehave**

*- Spørgsmål om grunden med tidligere børnehave beliggende på Mosevej. Bestyrelsen har ikke yderligere information om arbejdet og planen for grunden.*

### **Fældning af træer op mod Grønholtparkens grønne arealer**

- Spørgsmål til fældningen af træer op mod de grønne arealer. Bestyrelsen informerede, at kommunen har fældet træerne. Træet er solgt til private, som er ansvarlig for at fjerne det. Baggrunden er, at naboer i Grønholtparken har foreslået at få fældet nogle træer grundet skygge på grunden.

### **Trafik**

- Fortsat høj hastighed på stamvejen. Bestyrelsen blev påmindet om igen at opsætte tidligere "hjemmelavede" skilte. Beboerne er også velkommen til høfligt at minde hinanden om at sænke farten samt acceptere højre vigepligt.

### **Evt. kontingentstigning**

- Spørgsmål om mulig kontingentstigning i 2024. Baggrunden er, at bestyrelsen ønsker et større råderum til større investeringer og arrangementer, f.eks. jubilæumsfest, større legeredskaber og inventar på grønne arealer. Som vedtaget under punkt 5 foreslog bestyrelsen dog fortsat uændret kontingent for 2023.