

# Formandens beretning 2024

Velkommen til grundejerforeningens generalforsamling. Det er rart at se så mange fremmødte i aften.

Det har været et år, hvor der har været prisstigninger på mange ting. Det har I måske også selv bemærket. Vi har også været ramt af prisstigninger i foreningen, herunder for gartner, betalingsservice og lignende, som Jens vil redegøre for senere. Det har også været et år, hvor vi har haft nye ejendomsskattevurderinger, og i forbindelse med det har man kunnet læse i dagspressen, at det også kommer til at inkludere grundejerforeninger. For os betyder det vores grønne områder, som vi i fremtiden skal beskattes af. Hvordan det konkret kommer til at se ud, er stadig uvist, men som det ser ud lige nu, kommer vi til i løbet af de kommende tyve år at betale gradvist mere.

I år har vi sat nyt legehus op på legepladsen. Det trængte gevaldigt, for der var ikke nogen bund på det gamle. Legehuset er bygget af lærlinge fra Hansenberg, så vi har kun betalt materialepris for det legehus, der nu står på legepladsen. Mange tak til Martin for at fjerne det gamle legehus og afhente og sætte det nye op. Jeg har set, at det allerede er blevet taget rigtig godt i brug.

Til sidst vil jeg sige tak for en god jubilæumsfest. Det var dejligt at se over 70 beboere i alle aldre til en hyggelig fest i telt med, hvad dertil hører. Supermange tak til festudvalget for deres store indsats med at planlægge festen. Det er en fornøjelse at være formand i en forening, hvor der bliver budt ind på opgaver på den måde.

Tak til bestyrelsen for et rigtigt godt samarbejde, det har været en fornøjelse at sidde i bestyrelsen med jer.

Vi ser frem til et nyt spændende år med en ny bestyrelse.