

Referat af Grønholtparkens Grundejerforening generalforsamling
d. 19. marts 2024 kl 18
i Pulzion (KFUM-Hallerne)

Generalforsamlingen fandt sted i Pulzion, hvor foreningen var vært for gratis fællesspisning fra kl. 18.00.

Herefter startede generalforsamlingen kl. 18:42

Dagsorden

1) Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslår Knud Erik

Dialog: Ingen

Beslutning: Knud Erik

2) Formandens årsberetning

Information vedrørende kommende udgifter samt tak til de frivillige kræfter, der har planlagt jubilæumsfejring og hjulpet med at opstille nyt legehus.

Spørgsmål vedrørende "syn" af legeplads og adgang til legepladsen for andre end beboere. Legepladsen bliver "synet" løbende, og vi kan ikke begrænse adgang til legepladsen for personer, som ikke er beboere i området.

3) Fremlæggelse af årsregnskab

Spørgsmål til regnskabet? Nej

Beslutning: Der er ingen stemmer imod regnskabet. Regnskabet er vedtaget.

4) Budget: Bestyrelsen foreslår en kontingentforhøjelse til 1400 kr. om året grundet de generelle prisstigninger.

Kassereren (Jens) uddyber baggrunden for kontingentforhøjelsen. Vores udgifter har overskredet vores indtægter, hvilket er baggrunden for prisstigningen. Det eneste alternativ er at skære drastisk i alle udgifter såsom sociale arrangementer, ekstra vedligehold og legepladsen.

Beslutning:

- 32 ja stemmer
- 2 nej stemmer.

5) Indkomne forslag:

a. Nye tiltag på de grønne områder: På sidste års generalforsamling kom der en masse forslag til, hvad vi kunne tænke os på de grønne områder, herunder bænke, grus på stier og legestativ på legepladsen m.m. Der er nu indhentet tilbud på disse, og vi kan beslutte, om vi vil bruge penge på det.

Beslutning: Bestyrelsen gives tilladelse til at prioritere inden for budget punkterne:

1. Legeplads
2. Nyanlæg/ekstraordinær vedligeholdelse, inklusiv saltning af stamvejen.

Dialog:

Beslutning:

b. Klipping langs Mosevej

i. Der gøres opmærksom på, at vi har andre områder mod stier og lignende, der måske kan gøre krav på pasning.

Beslutning: Forslaget er nedstemt.

c. Saltning af stamvejen i forbindelse med snerydning.

i. Enstemmigt vedtaget.

6) Valg af bestyrelse

- Jakob Hviid Appel Johannsen (22) er ikke på valg
- Jens Bay (89) er ikke på valg
- Kim Larsen (73) er på valg og genopstiller ikke
- Mikael Ankerstrøm Madsen (151) er på valg og genopstiller
- Lena Hansen er på valg og genopstiller ikke.

Mette Jensen (91) ny (metj@kolding.dk)

Martin Ravn (155) ny (martin.kolding@gmail.com).

7) Valg af suppleanter

Frederik (80) fortsætter (f.ringsholt@gmail.com)

Margrethe Madsen (121) (margrethe.madsen@hotmail.com).

8) Valg af revisor

Knud Erik

9) Eventuelt

- Budget skal vedlægges ved indkaldelse til generalforsamling fremover.
- Der stilles spørgsmål til udvidelse, ændring af affaldssortering.
 - Svar: Dette er op til beboere i de enkelte lommer at gå sammen om og kontakte kommunen. Der er dog en ny løsning på trapperne lige om lidt. Hvis genbrugsøerne er fyldte, skal man huske at melde det ind på "affald kolding appen".
- Grønholtparkens vedtægter skal være tilgængelige på hjemmesiden.