

Vedtægter for Grønholtparkens Grundejerforening

§ 1.

Foreningens formål er at varetage parcedjernes fælles interesser og skabe fælles sociale relationer blandt medlemmerne, herunder at vedligeholde de i området anlagte stier og fællesarealer, samt overvåge vedligeholdelse af veje og forsyningsledninger. Dens adresse er den til enhver tid siddende formands.

§ 2.

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed. De af bestyrelsen truffne afgørelser kan af ethvert medlem, hvem afgørelsen vedrører, indbringes for generalforsamlingen. Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved stemmeflerhed. Til beslutninger om ændringer i denne vedtægt - se § 12.

§ 3.

Hvert år afholdes i første kvartal ordinær generalforsamling. Dagsordenen for denne skal omfatte følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent.*
- 2. Bestyrelsens beretning.*
- 3. Godkendelse af årsregnskab.*
- 4. Indkomne forslag.*
- 5. Fastlæggelse af kontingent og orientering om budget.*
- 6. Valg til bestyrelsen.*
- 7. Valg af suppleanter.*
- 8. Valg af revisor og suppleant for denne.*
- 9. Eventuelt.*

§ 4.

Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel.

§ 5.

Ethvert medlem har ret til at få et angivet emne behandlet af generalforsamlingen. Begæring om at få et emne behandlet af den ordinære generalforsamling må være indgivet til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen.

§ 6.

Ekstraordinær generalforsamling kan af bestyrelsen indkaldes med 8 dages varsel, når den finder anledning hertil, ligesom 2/3 af foreningens medlemmer ved skriftlig henvendelse til bestyrelsen kan forlange en ekstraordinær generalforsamling indkaldt, idet det dog i denne skriftlige henvendelse klart skal fremgå, i hvilken anledning ekstraordinær generalforsamling ønskes indkaldt. Bestyrelsen skal drage omsorg for, at ekstraordinær generalforsamling er indkaldt senest 3 uger efter den skriftlige anmodnings modtagelse, og at indkaldelse er sket med mindst 8 dages varsel.

§ 7.

Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen. Den består af 5 medlemmer. Desuden vælges 2 suppleanter. Valgbare som medlemmer af bestyrelsen og som suppleanter er KUN foreningens medlemmer. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Bestyrelsen har ledelsen af foreningens anliggender. ~ Der afgår henholdsvis 2 og 3 medlemmer af bestyrelsen hvert år.

§ 8.

Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden, så ofte anledning findes at foreligge, samt når 2 medlemmer af bestyrelsen begærer det.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden og yderligere mindst 2 medlemmer er til stede. Beslutning træffes af de fremmødte bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed.

I en af bestyrelsen autoriseret protokol optages en kort beretning om forhandlingerne. Beretningen underskrives af de bestyrelsesmedlemmer, der har deltaget i mødet.

§ 9.

Foreningen tegnes af den samlede bestyrelse. Ved erhvervelse, afhændelse eller pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af generalforsamlingen.

Foreningen forpligtes ved sin underskrift af bestyrelsesformand og kasserer i forening. Bestyrelsen kan godkende, at formand og kasserer kan råde over dankort og netbank til foreningens bank-/giro-konti hver for sig.

§ 10.

Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Bestyrelsen beslutter hvem der er tegningsansvarlige overfor foreningens bankforbindelse.

§ 11.

Ændringer af disse love og vedtagelser om foreningen kan kun ske på en efter lovene indkaldt generalforsamling, når mindst 2/3 af foreningens medlemmer er mødt og stemmer herfor. Er disse betingelser ikke opfyldt på den i første generalforsamling, men der er 2/3 flertal for vedtagelsen, indkaldes til en i ny generalforsamling efter samme regler som en ekstraordinær generalforsamling, og her kan forslagene forkastes eller vedtages med almindeligt flertal.

Således vedtaget på generalforsamlingen den 7. marts 2013.